

INTERESSENTENBOGEN

Anschrift	Staffelmiete	JA [] NEIN [X]
Anzahl Zimmer	Stellplatz	
Größe	Mtl. Nettokaltmiete	
Geschoss	Betriebskosten	
Wohnungs-Nr.	Heizkosten	
Mietbeginn →	Gesamtmiete (warm)	

Der/Die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressenten erteilen dem Wohnungsvermieter folgende Selbstauskunft:

PERSÖNLICHE DATEN	Mietinteressent (1)	Ehegatte bzw. Mitmieter (2)
Name (ggf. Geburtsname), Vorname		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
Telefon (Erreichbarkeit Tagsüber)		
E-Mail Adresse		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
bisheriger Vermieter (Name und Anschrift)		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Arbeitgeber, Rentenstelle, Ausbildungsstätte oder Selbständigkeit (Name, Anschrift, Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung)		
Gesamteinkommen <u>netto</u> (einschl. Kindergeld, Beihilfe, Urlaubs- bzw. Weihnachtsgeld)	€ monatlich € jährlich	€ monatlich € jährlich

Die unter (1) und (2) aufgeführten Personen werden bei Zustandekommen eines Mietvertrages gleichberechtigte Partner sein und den Vertrag gemeinsam unterzeichnen.

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

NAME	VORNAME	GEBURTSDATUM	VERWANDSCHAFTSGRAD	EINKOMMEN

ANGABEN ZUR MIETZAHLUNG:

Die **Mietzahlung** erfolgt per Einzugsermächtigung (SEPA) per Überweisung

Sofern Sie die Variante per Einzugsermächtigung gewählt haben, ist Ihre aktuelle Bankverbindung bei Mietvertragsabschluss bekannt zu geben.

ANGABEN ZUR KAUTION:

Die vereinbarte Kautionszahlung wird in einer Summe zu Mietbeginn
 in 3 Raten bis 2 Monate nach Mietbeginn
 (die 1. vor Übergabe, die 2. und 3. jeweils einen Monat später)

per Überweisung (an den Vermieter) als Sparbuch/ Mietkautionkonto erbracht.

Erfolgt die Kautionszahlung an den Vermieter, legt dieser ein Mietkautionkonto bei der DKB an.

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter/n z.Zt. laufende, regelmäßige (Ab-)Zahlungsverpflichtungen?

ja, in Höhe von für den Zeitraum nein

Lagen in den **letzten 5 Jahren** oder liegen gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter/n aktuelle Pfändungen vor?

ja, in Höhe von nein

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene/n Mitmieter/n in den letzten 5 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) oder ein Vermögensverzeichnis im Zwangsvollstreckungsverfahren abgegeben?

ja nein

Wurde in den letzten 10 Jahren die Insolvenz über Ihr Privatvermögen eröffnet?

ja nein

ERFORDERLICHE UNTERLAGEN:

Folgende Unterlagen sind von allen Mietvertragsparteien diesem Bewerbungsbogen in Kopie beizufügen:

- Einkommensnachweis** - der letzten 3 Monate

- Mietschuldenfreiheit** - von Ihrem bisherigen Vermieter

- SCHUFA-Auskunft** - nicht älter als 3 Monate
(erhältlich auch direkt über immobilienscout24.de oder schufa.de)

- Personalausweis** - Damit wir Sie eindeutig identifizieren können, bitten wir Sie eine gut lesbare beidseitige Kopie Ihres Ausweisdokuments beizulegen. Aus der Kopie müssen Vor- und Zuname/n, die vollständige Anschrift, Ihr Geburtsdatum und Geburtsort deutlich für uns erkennbar sein. Alle übrigen Angaben können geschwärzt werden.

BITTE ÜBERSENDEN SIE UNS KEINE ORIGINALS.*

*Ihre Unterlagen werden nach dem Bewerbungsprozess ordnungsgemäß und fachgerecht entsorgt.

Datenschutz/ Sonstiges

Erst wenn ich/wir die angeforderten Bewerbungsunterlagen vollständig erbracht habe/n, gilt die Bewerbung als verbindlich. Bis dahin behält sich der Vermieter vor, diese Wohnung auch anderen Mietinteressenten anzubieten.

Der/Die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.

Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechnigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/ der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Rücktritt der Bewerbung: Dem Mietinteressenten ist bekannt, dass der Rücktritt von seiner Bewerbung jederzeit möglich ist. Sollte jedoch bereits ein Zusage seitens des Vermieters ausgesprochen sein und der Mietinteressent bestätigt ebenfalls weiter sein Interesse an einer Anmietung, wird der Mietvertrag vorbereitet. Erhält der Vermieter, nach der Zusage zum Mietvertrag durch den Mietinteressenten, jedoch eine Absage, ist dem Mietinteressenten auch bekannt, dass Bearbeitungskosten (Bearbeitung der Bewerbung, Überprüfung der eingereichten Unterlagen, Ausfertigen des Mietvertrages, Abstimmung mit dem Vermieter usw.) in Höhe von 90,00 € zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer anfallen. Der Bewerber verpflichtet sich zur Übernahme dieser Kosten nur bei eigenem Rücktritt von seiner Bewerbung, bei Absage des Vermieters entstehen keine Kosten.

.....
(Ort, Datum)

.....
Unterschrift – Mietinteressent (1)*

.....
Unterschrift – Ehegatte bzw. Mitmieter (2)*

*Der Bewerbungsbogen trägt seine Wirksamkeit nur mit Ihrer Unterschrift.